

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 27-én, 15:00 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Lócs, Fő u. 31.

**Jelen vannak:** Horváth Ildikó polgármester, Horváth István alpolgármester, Reiber Lajos, Gadovics György, Pietrowski Zoltán képviselők /5 fő/

**Tanácskozási joggal az ülésen végig:** dr. Balogh László jegyző, Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Reichardt Nikolett települési referens

**Horváth Ildikó polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, vagyis a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, majd a képviselő-testület nyílt ülését megnyitja.

Felkéri Reiber Lajos képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő elfogadott.

*A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.*

*A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

### **13/2023. (III.27.) határozat**

Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Reiber Lajos képviselőt elfogadta.

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontokat.

Kéri a képviselő-testület véleményét, javaslatát a napirendi pontokkal kapcsolatban.

*A Képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.*

**Horváth Ildikó polgármester** szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

### **14/2023. (III. 27.) határozat**

Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontok tárgyalását a kiküldött meghívónak megfelelően elfogadta.

### A NYÍLT ülés napirendi pontjai

1. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
2. Döntés a 2023. évi szociális célú tűzifa vásárlásról szóló támogatás iránti igény benyújtásáról
3. Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzügyi ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII.08.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
4. Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/1997. (II.09.) önkormányzati rendeletének módosítása
5. Helyi adók felülvizsgálata
6. Egyebek

### A ZÁRT ülés napirendi pontjai

1. Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

### Napirendi pontok tárgyalása

#### 1. Napirendi pont

#### 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontot, és átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek.

**Dr. Balogh László jegyző** ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi. Elmondja, a közbeszerzésekről szóló törvény írja elő, hogy az ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig köteles megőrizni. A közbeszerzési terv nyilvános. Jelenleg építés-felújítás esetén a nettó 50 millió Ft-ot elérő vagy meghaladó beruházások esetén kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, míg szolgáltatás vásárlás és eszközbeszerzés esetén nettó 15 millió forint az értékhatár. Az előterjesztés mellékletét képező 2023. évi terv jelenleg nem tartalmaz lefolytatandó közbeszerzési eljárást. Azonban igény szerint módosítható a közbeszerzési terv, ha időközben olyan változás áll be, amely miatt szükséges lesz közbeszerzés kiírása.

**Horváth Ildikó polgármester** kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

*A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.*

**Horváth Ildikó polgármester** megállapítja 5 fővel a határozatképességet, majd szavazásra teszi fel a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadását.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

**15/2023. (III. 27.) határozat**

Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Lócs Községi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Horváth Ildikó polgármester  
dr. Balogh László jegyző

**Határidő:** azonnal

**2. Napirendi pont**

**Döntés a 2023. évi szociális célú tűzifavásárlásról szóló támogatás iránti igény benyújtásáról**

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontot, és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi. Elmondja, hogy idén ismét kiírta a Belügyminisztérium a szociális tüzelőanyag vásárlását támogató pályázati felhívást. Április 28-ig lehet benyújtani. Lócs idén maximálisan 12 erdei köbméter keménylombos tűzifát igényelhet, amely pozitív, hiszen az elmúlt 2 évben 8 m<sup>3</sup> volt a maximális mennyiség. A támogatás mértéke bruttó 26.670,- forint/erdei m<sup>3</sup>. Ehhez szükséges bruttó 2.540,- forint/erdei m<sup>3</sup> önerő vállalása. A maximális mennyiség igénylése esetén 320.040,- forint támogatást igényelhet az önkormányzat 30.480,- forint önerő vállalásával, amely a fuvarozási és aprítási költséget még nem tartalmazza. Javasolja benyújtásra a pályázatot.

**Horváth Ildikó polgármester** kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

*A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.*

**Horváth Ildikó polgármester** megállapítja 5 fővel a határozatképességet, majd szavazásra teszi fel a 2023. évi szociális tűzifa pályázat benyújtásáról szóló döntést.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

**16/2023. (III. 27.) határozat**

1. Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Lócs Községi Önkormányzat támogatási igényt nyújt be 12 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa igénylésére. A támogatás mértéke a maximálisan igényelhető m<sup>3</sup> esetén 252.000,- Ft + ÁFA= 320.040,- Ft, a saját erő mértéke 24.000,- Ft + ÁFA = 30.480,- Ft. A támogatás önértékét a 2023. évi költségvetés ellátottak pénzbeli juttatása előirányzata terhére biztosítja az önkormányzat.
2. A szociális célú tűzifában részesülőkől az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér.

**Felelős:** Horváth Ildikó polgármester

**Határidő:** 2023. április 28.

3. Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Balogh László jegyzőt, hogy 2023. október 30-ig terjessze a képviselő-testület elé a 2023. évi szociális tűzifa igénylés részletes feltételeit szabályozó rendeletet.

**Felelős:** dr. Balogh László jegyző

**Határidő:** 2023. október 30.

**3.Napirendi pont**

**Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzbeli ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII.08.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata**

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontot, és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi. Elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény rendelkezése a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások, így az étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás; mind a szakosított ellátások – idősök bentlakásos otthona ellenértékeként megállapított összeget, vagyis az intézményi térítési díjat szerint április 1-jéig kell megállapítani a fenntartónak. Lócs község esetében az önkormányzati rendeletben megállapított települési támogatások, rendkívüli települési támogatás feltételei és összege tárgyában nem javasol módosítást. A szociális étkeztetés térítési díja jelenleg 835,- Ft/adag, ugyanakkor az étel teljes ára bruttó 1600,- Ft/adag jelenleg. A közétkeztető tavaly 4 alkalommal is emelte az árat, mivel az alapanyagok árai is drasztikusan emelkedtek. Bízunk benne, hogy az idén már nem lesz hasonlóan sok emelkedés. Ismerteti, hogy a jelenlegi térítési díj mellett és a 7 főre megkapott normatív állami támogatást leszámítva az önkormányzat önköltsége a 8 fő étkezőre 251 munkanappal számolva

1.001.378,- Ft lesz várhatóan éves szinten, ha marad az étel ára 1600,- Ft/adag az év végéig. Ez nem valószínű. Ezért javasolja emelésre a térítési díjat.

**Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető** elmondja, hogy a térítési díj maximális összege az étel nettó árából számítható, csökkentve a normatív támogatással, így jelenleg 965,- Ft/adag összeg lehet maximálisan, ez a jelenlegi térítési díj 120,- forinttal történő emelését eredményezné, amennyiben így dönt a tisztelt képviselő-testület. A 965,- forintos térítési díj esetében az önkormányzat önköltsége éves szinten várhatóan 758.410,- Ft lenne a jelenlegi 1600,- forintos ételár mellett. Hozzáfűzi, hogy a normatív támogatást 7 főre igényelte az önkormányzat, mivel az étkezők 90%-a után célszerű benyújtani az igényt. Ugyanakkor októberben lehet majd korrigálni, és az igénybe vevők éves átlagléttszáma után egész évre megkapja még ebben az évben a támogatást az önkormányzat. Ezzel csökkenhet az önköltség összege. Hozzáfűzi, hogy a szociális célú normatív támogatás fedezetet nyújthat az étkeztetés önköltségére, amennyiben marad összeg a keretben. Októberben már pontosabban látni fogjuk, hogy mekkora összeget tesznek ki az addig kiosztott települési támogatások, és mennyi költhető még el a keretből.

**Horváth Ildikó polgármester** kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

*A képviselők egybehangzóan támogatták az étkeztetés térítési díjának emelését 965,- Ft-ra.*

**Horváth Ildikó polgármester** megállapítja 5 fővel a határozatképességet, majd szavazásra teszi fel a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását az étkeztetés térítési díjának 965,- Ft-ra történő emelésével.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő rendeletet hozta:*

**Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzbeli ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII.08.) önkormányzati rendelethez a módosításáról**

*A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.*

#### **4. Napirendi pont**

**Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/1997. (II.09.) önkormányzati rendelethez a módosítása**

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontot, és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi. Elmondja, hogy az önkormányzat vagyonelemeit tartalmazó és vagyongazdálkodásáról szóló rendelete legutóbb 2021-ben került felülvizsgálatra, azóta azonban újabb ingatlanokat értékesített az önkormányzat, az összes olyan ingatlant, amelyben Simaság Község Önkormányzatának volt többségi tulajdonrésze,

így megvásárolta a lócsi tulajdonrészt. Továbbá a 02/25 hrsz-ú szántó került még értékesítésre. A 192/4 hrsz-ú ingatlan pályázat útján felújításra került és változott a rendeltetése, korábban kivett áruház volt, most kivett rendezvényhát és udvar lett. A Petőfi utcai járda leválasztásra került a közútról, így a járda az önkormányzat tulajdonába került térítésmentes vagyon átvétellel a Magyar Államtól. Továbbá a felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a 083/2 hrsz-ú gázfogadó állomás eddig nem szerepelt a rendeletben. Így a rendelet módosítás az értékesített ingatlanok kivezetésére, a változások átvezetésére, hiányosság pótlására irányul, technikai jellegű lépés.

**Horváth Ildikó polgármester** kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

*A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.*

**Horváth Ildikó polgármester** megállapítja 5 fővel a határozatképességet, majd szavazásra teszi fel a vagyonrendelet módosítását.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő rendeletet hozta:*

**Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/1997. (II.09.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.*

## **5. Napirendi pont**

### **Helyi adók felülvizsgálata**

**Horváth Ildikó polgármester** ismerteti a napirendi pontot, és átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek.

**Dr. Balogh László jegyző** ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi. Elmondja, hogy a helyi adókat szabályozó rendeletek felülvizsgálatára az éves munkaterv ütemezése szerint és a vonatkozó törvényi változások figyelembevételével kerül sor. Munkaterv szerint májusban soros, azonban célszerűnek látta előbb előterjeszteni, hogy májusban már a konkrét rendelet tervezetet el is tudja fogadni a tisztelt testület, amennyiben módosítani kívánja a helyi adónemek mértékét, vagy esetleg új adónemet kíván bevezetni. Sorolja az adónemenkénti 2023-as adómaximumokat, melyek közül Lócson az építményadó 450,- Ft/m<sup>2</sup>, a telekadó 40,- Ft/m<sup>2</sup>, a kommunális adó 12.000,- Ft/adótárgy/év, az iparüzési adó 1%-on került bevezetésre. Minden adónem esetében jelentősen a maximum értékek alatt marad az adónemek mértéke. A kialakult gazdasági helyzet miatt, a hosszútávú gazdasági stabilitás megőrzése érdekében Lócs Községi Önkormányzat esetében megfontolandó a jelenleg érvényben lévő adónemek mértékének 10 %-os emelése. Ennek eredményeként az önkormányzat mintegy fél millió forinttal több bevételt realizálhat évente.

**Horváth Ildikó polgármester** elmondja, hogy emelésre javasolja az egyes adónemek mértékét. A legnagyobb problémát az jelenti, hogy akik ingatlant vásárolnak a településen – főként külföldi állampolgárok – bejelentkeznek ide tartózkodásra, de valójában csak mintegy 2-3 hetet töltenek itt, így azonban csak kommunális adót fizetnek. Jó lenne ezeket kiszűrni és visszaszorítani. Az építményadót és a telekadót mindenképp emelésre javasolja, nem csak 10%-kal, nagyobb mértékben, építményadó esetében 600,- Ft/m<sup>2</sup>, telekadó esetében 80,- Ft/m<sup>2</sup> összegre gondol. A kommunális adó mértéke is nagyon régóta 12.000,- Ft, ezért ezt is emelné, hiszen a lakosság mégiscsak kap egy úgynevezett pluszt Lócson azzal, hogy az önkormányzat rendben tartja a házaik előtti közterületet, így ott nem kell füvet nyírniuk a lakóknak. Úgy gondolja, azért ez nagyon kevés településen van így. Kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

*A képviselők egyhangzóan egyetértettek az építményadó és a telekadó emelésével, viszont a kommunális adó emeléséről eltérő véleményeket alkottak.*

**Horváth Ildikó polgármester** javasolja a döntés elnapolását a sörös májusi testületi ülésre.

**Horváth Ildikó polgármester** megállapítja 5 fővel a határozatképességet, majd szavazásra teszi fel a helyi adókkal kapcsolatos döntés elnapolását a májusi ülésre.

*Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

#### **17/2023. (III. 27.) számú határozat**

Lócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adók felülvizsgálatát a májusi sörös képviselő-testületi ülésén újratárgyalja.

**Felelős:** Dr. Balogh László jegyző

**Határidő:** azonnal

**Horváth Ildikó polgármester** felkéri Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezetőt, hogy tájékoztassa a tisztelt képviselő-testületet a falugondnoki normatív támogatás 2023. évi összegéről, a 2022. évi felhasználásról, és a szociális célú normatív támogatás felhasználási lehetőségeiről.

**Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető** elmondja, hogy a 2022. évben a falugondnoki szolgálatra kapott normatív támogatás összege 5.184.300,- Ft volt, ezzel szemben a szolgálat működésének kiadása 6.051.271,- Ft összegben realizálódott. A 2023. évre előre jelzett támogatás összege: 5.612.200,- Ft. Hozzáfűzi, hogy ez azonban még csak tervezett összeg, a költségvetési törvény módosítása év közben bármikor csökkentheti, de akár növelheti is. Valószínűleg a kiadás idén is meghaladja a tervezett támogatás összegét. A falugondnoki szolgálat többlet kiadásai a települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása jogcímén kapott normatív támogatási keretből is

biztosítható, hasonlóképpen a szociális étkeztetés többletköltségei, valamint a szociális célú tüzelőanyag támogatáshoz biztosítandó kötelező önerő összege is.

*Horváth Ildikó polgármester 16:05-kor zárt ülést rendel el, a további napirend tárgyalása a zárt ülés jegyzőkönyvében folytatódik.*

*Horváth Ildikó polgármester kihirdeti, hogy a zárt ülésen 3 kérelmező részére állapítottak meg települési támogatást, mindösszesen 306.000, - forint összegben.*

**Egyéb tárgy nem lévén Horváth Ildikó polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyílt ülését 16:15 órakor bezárta.**

**Kelt, mint az első oldalon**

  
**Horváth Ildikó**  
polgármester

  
**dr. Balogh László**  
jegyző

  
**Reiber Lajos**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

