Beszámoló a 2022. évről

2022. I-IX. hónap pénzügyi teljesítéséről:

Lócs Községi Önkormányzat megalkotta önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről. A költségvetési rendelet úgy került elfogadásra, hogy megfeleljen az Mötv. előírásainak. A jogszabály értelmében hiány nem tervezhető a költségvetésében.

Az alábbi táblázat az önkormányzat eredeti, ill. módosított előirányzatait, vállalt kötelezettségeit, követeléseit, tény adatait és a módosított előirányzathoz mért százalékos kimutatásait (kötelezettség – követelés, illetve a tényadatok vonatkozásában) tartalmazzák. Az adatszolgáltatás a 2022. szeptember 30-ig teljesített tételeken alapszik.

Lócs Községi Önkormányzat						
2022. év 01-09. hónap Kiadások						
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Végleges kötelezettség vállalás	%-os kötelezettség. váll.	Teljesítés	%-os teljesítés
Személyi juttatások (K1)	**11 500 760**	**11 957 417**	**9 248 554**	77,35%	**9 248 554**	77,35%
Munkaadókat terhelő járulékok (K2)	**1 495 099**	**1 555 481**	**1 198 404**	77,04%	**1 198 404**	77,04%
Dologi kiadások (K3)	**15 018 000**	**16 368 000**	**12 507 565**	76,41%	**12 506 897**	76,41%
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K5)	**3 569 000**	**3 569 000**	**425 300**	11,92%	**425 300**	11,92%
Egyéb működési célú kiadások (K5)	**28 149 374**	**29 127 281**	**200 238**	0,69%	**200 238**	0,69%
Beruházások (K6)	**4 264 025**	**4 368 725**	**132 969**	3,04%	**132 969**	3,04%
Felújítási kiadások (K9)	**44 853 185**	**60 272 879**	**15 828 779**	26,26%	**15 828 779**	26,26%
Kiadások összesen:	**108 849 443**	**127 218 783**	**39 541 809**	31,08%	**39 541 809**	31,08%

2022. 01-09. hónap Bevételek						
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Végleges kötelezettség vállalás	%-os kötelezettség. váll.	Teljesítés	%-os teljesítés
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	**27 372 371**	**27 372 371**	**21 916 315**	78,07%	**21 916 315**	78,07%
Felhalmozási célú támogatások államházt. belülről (B2)	**0**	**15 419 694**	**15 419 694**	100,00%	**15 419 694**	100,00 %
Közhatalmi bevételek (B3)	**4 300 000**	**5 930 000**	**5 312 799**	89,59%	**4 411 316**	74,39%
Működési bevételek (B4)	**1 180 000**	**1 682 168**	**1 196 640**	71,14%	**1 092 816**	64,96%
Bevételek összesen:	**32 852 371**	**51 104 371**	**43 845 448**	85,80%	**42 840 141**	83,83%

Adóbeszámoló:

A Htv. felhatalmazása alapján Lócs Község illetékességi területén a vagyoni típusú adók közül az építményadó, a telekadó, a kommunális jellegű helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adója, továbbá a helyi iparűzési adó került bevezetésre.

Adóbevételek 2022. évben (adatok Ft-ban):

	2021. évi tény	**2022. évi terv**	**2022. évi tény (október 26-ig könyvelt befizetések)**	**Teljesülés Ft**	**Változás 2021-hez képest**
Építményadó	1.774.318,-	1.300.000,-	1.487.792,-	+187.792,-	-286.526,-
Telekadó	1.047.464,-	1.700.000,-	2.137.222,-	+437.222,-	+1.089.758,-
Magánszemélyek kommunális adója	786.720,-	750.000,-	626.835,-	-123.165,-	-159.885,-
Iparűzési adó	529.031,-	450.000,-	610.556,-	+160.556,-	+81.525,-
Késedelmi pótlék	34.168,-	100.000,-	14.367,-	-85.633,-	-19.801,-
Bírság és végrehajtási költség	0		0		
Egyéb bevételek	0		0		
Idegen bevételek - maradó	0	0	0	0	0
Összesen:	**4.171.701,-**	**4.300.000,-**	**4.876.772,-**	**+576.772,-**	**+705.071,-**

Építményadó:
Építményadó fizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén a magánszemélyek tulajdonában lévő ingatlant, amely életvitelszerűen nem lakott. Az építményadó mértéke 450 Ft/m^2. A 2022-es építményadó bevétel meghaladja a tervezett építményadót. **4 új tulajdonos** adott be építményadó bejelentést. A helyi önkormányzati adórendelet sajátságaiból eredően a tulajdonos-váltások nem mindig zökkenőmentesek: ha például a szóban forgó ingatlan korábban életvitelszerűen nem volt lakott, a tulajdonosváltást követően viszont már igen, akkor az új tulajdonos már nem az építményadónak, hanem a magánszemélyek kommunális adójának lesz az alanya.

Telekadó:
Telekadó fizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen területet. A telekadó mértéke 40 Ft/m^2. A 2022-es telekadó bevétel meghaladja a 2021-ben befolyt telekadó bevételt, és az előirányzatot is. **6 új tulajdonos** részéről érkezett telekadó bejelentés.
A külföldi tulajdonosokkal az anyanyelvükön történő, e-mailben, illetve telefonon kialakított közvetlen kontaktus hatékonyabb együttműködést eredményezett. Az adóhatóság által megadott részletes banki adatoknak köszönhetően növekedett a külföldről történő átutalások száma, ezáltal csökkent az információhiányból eredő tartozás felhalmozódása.

Kommunális adó:
Kommunális adófizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén a magánszemélyek tulajdonában lévő lakást, amely életvitelszerűen lakott ingatlan. Az adó mértéke 12.000,- Ft adótárgyanként, a rendeletileg nyújtott kedvezmény szerint az egyedülálló és az építményben egyedül élő személy az éves adó 50%-át köteles megfizetni.
A 2022-es kommunális adóbevétel kevesebb a tervezett adóbevételnél és az előző évi adóbevételnél is, mivel csökkent az életvitelszerű lakhatás céljából vásárolt ingatlanok száma.

Iparűzési adó:
Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó mértéke 1 %. A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozóknak a 2022. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes – a helyi adókról szóló törvény szerint bevallott és a 2022. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó – adóelőleg 50 százalékát, maximum 1%-ot kellett az egyes esedékességi időpontokban megfizetni, ha erre vonatkozóan nyilatkozatot tettek. Az adófelezés Lócs HIPA bevételét nem befolyásolta hátrányosan, mivel a megállapított helyi iparűzési adómérték 1%. Sőt, ennek ellenére az iparűzési adóalap összegek emelkedtek, ezáltal a befizetett iparűzési adó mértéke is nőtt.

Önkormányzati adóhatóság feladatai 2022-ben:

A Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal adóhatósága négy település (Csepreg, Lócs, Tormásliget és Tömörd) adóügyeit intézi. Az adóhatósági feladatokat 2 ügyintéző látja el. Az egyik ügyintéző Csepreg város adóügyeit, míg a másik ügyintéző Lócs, Tormásliget és Tömörd települések adóügyeit intézi. A dolgozók megfelelő tapasztalattal, felkészültséggel, szükséges végzettséggel, valamint köztisztviselői alap- és szakvizsgával rendelkeznek. A

munkavégzés tárgyi feltételei is biztosítottak. Az adónyilvántartások vezetése az ASP Adó szakrendszeren keresztül történt.
Az adózóknak lehetőségük van arra, hogy amennyiben adófizetési kötelezettségüket nem tudják teljesíteni, pótlékmentes fizetési halasztást, vagy részletfizetést kérjenek. Lehetőség van továbbá magánszemélyeknek arra is, hogy az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján mérsékelje, illetve elengedje az adó-, valamint pótléktartozást, ha annak megfizetése súlyosan veszélyezteti az adózó illetve a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését. **Kérelemre történő adóelengedésre 1 esetben, részletfizetésre az év során 2 esetben került sor.**

Megkeresés alapján a társhatóságoknak történő adatszolgáltatásról, a velük való együttműködésről gondoskodtunk. Az egyéb törvényben előírt kötelező adatszolgáltatási feladatokat elvégeztük, azokat havonta, negyedévente, fél évente, évente a Magyar Államkincstárnak továbbítottuk. Elvégeztük a zárásokkal kapcsolatos feladatokat, a zárásokat a Magyar Államkincstár felé az általuk megadott határidőben továbbítottuk. A zárási összesítők alapján a költségvetés felé adatot szolgáltattunk. Folyamatos a bankszámlakivonatok könyvelése. Az adózók kérelmére a visszaigényelt túlfizetések visszautalása, valamint a számlák közti átvezetések rendezése megtörtént. Az adózási földkönyv és az adónyilvántartás összevetése kapcsán sor került a településen adófelderítésre is. **Az iktatott ügyiratok száma 263 db volt, ebből 37 határozat** meghozatalára került sor kommunális adó, építményadó és telekadó vonatkozásában. Fellebbezés az év során eddig nem volt. Adóigazolás kiállítására nem került sor. Emellett **6 db adó-és értékbizonyítvány** készült hagyatéki eljáráshoz.
Az év során 54 adóbevallás feldolgozására került sor, 263 adóegyenleg-értesítőt küldtünk ki, a feldolgozott pénzforgalmi bankszámla-kivonatok száma 184 db.
Az adóhátralékok behajtása október elején megkezdődött, a múlt év gyakorlatának megfelelően fizetési felszólítás előzte meg a végrehajtási eljárást, Lócs településen **11 fizetési felszólítás** kiküldésére került sor. Ennek eredményeként a tartozások egy része rendezésre került. Az eredménytelen felszólítások esetében a végrehajtást megindítjuk. A végrehajtáshoz szükséges adatokat, munkahelyi adatokat, és a bankszámlaszámokat társhatóságoktól, illetve pénzintézetektől szerezzük be. Adóvégrehajtás keretében **1 végrehajtási cselekmény** került rögzítésre.

Lócs község illetékességi területén **a 2022. évi adóbevételek meghaladták a költségvetésben előirányzott adóbevételeket, a fizetési felszólításoknak köszönhetően pedig a hátralékos adózók száma csökkent.**

<u>Testületi ülések</u>:
2022. évben a képviselő-testületi ülések száma Lócson (jan. 1-től nov. 3-ig):
10 nyílt képviselő-testületi ülés, 4 zárt képviselő-testületi ülés, 8 rendelet, 146 képviselő-testületi határozat.
Továbbá munkaterv szerint az utolsó soros testületi ülés november 23-ára tervezett.

A jegyzőkönyvek, rendeletek mind határidőn belül feltöltésre kerültek a Kormányhivatal részére, illetve a Nemzeti Jogszabálytárba.

***Szociális normatíva*:** Lócs: 3.569.000,- Ft keretösszeg, mely kiosztásra került, ebből 513.000,- Ft a tanévkezdési támogatások összege (9 gyermek után), 1.120.000,- Ft az

időskorúak támogatása, 51.300,- Ft temetési támogatás egy alkalommal, és 1.884.700,- Ft a települési támogatás (lakhatási, gyógyszerkiadásokhoz kapcsolódó).

***Közművelődési normatíva*:** 2.270.000,- Ft, amelyet az önkormányzat elköltött. 2021. január 1-től jogszabályi kötelezettség minden kistelepülésen megfelelő végzettséggel rendelkező közművelődési munkatársa alkalmazása/megbízása, amely a településen ellátott megbízási jogviszony keretében.
Az alábbi rendezvények valósultak meg 2022-ben:
farsangi jelmezes felvonulás-online jelmezverseny, anyák napja, húsvéti tojáskeresés, Közösségek Hete: májusfa-állítás, tavaszi virágültetés, II. Rózsafesztivál kerékpártúrával, gyermekdélután, XXVII. Lócsi falunap, őszköszöntő, falukirándulás (Herend-Zirc-Bakonybél), idősek napja, őszi kézműves foglalkozás, továbbá tervezett még a madárbarát mintatelepülés programja, adventi gyertyagyújtás, Mikulás, Régi idők tárgyainak gyűjteménye és alkotóház átadó ünnepsége közösségi disznóvágással egybekötve.

Pályázatok:

Magyar Falu Programban 1 benyújtott pályázatból 1 nyertes, egyéb pályázatok: 4 benyújtott, ebből 3 nyertes és 1 elbírálás alatt

Nyertes pályázatok:

- Magyar Falu Program, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése/közösségi terek fejlesztése alprogramban az egykori iskolaépület belső felújítására/átépítésére 15.419.694,- Ft vissza nem térítendő támogatás, projekt fizikai befejezésének határideje: 2022.12.31., folyamatban.
- Szociális célú tűzifa támogatás 2022: 8 erdei m^3 fa vásárlásához nyújtott 167.640,- Ft támogatás, önerő (benne a szállítási költség): 59.944,- Ft, fa kiosztása: folyamatban, határidő: 2023.02.15.
- Madárbarát mintatelepülés projekt: természetbeni támogatás, madárbarát eszközök és tanösvény 1 millió Ft értékben, várhatóan november végén valósul meg, befejezési határidő: 2022.12.31.

Elbírálás alatt lévő pályázat:

- VP6 – Települési önkormányzatok helyi értéket örökítő civil szervezetek támogatására megvalósított kisléptékű infrastrukturális és eszközbeszerzés támogató intézkedés, alkotóház bútorbeszerzésre és 2023. évi helyi érték ünnepre (falunap), igényelt támogatás 2.677.170,- Ft (vissza nem térítendő), önkormányzati önerő: 892.390,- Ft, várható elbírálás: 2022. dec. 31-ig.

2022-ben folyamatban lévő projektek:

- Magyar Falu Program, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése/közösségi terek fejlesztése alprogramban az egykori iskolaépület külső felújítására 24.999.999,- Ft vissza nem térítendő támogatás, önkormányzati önerő: 6.500.000,- Ft, projekt fizikai befejezésének határideje: 2022.12.31., folyamatban.
- Magyar Falu Program, temetőfejlesztés: 35 urnafülkés urnafal és mögé új kerítésrész építésére 3.220.085,- Ft vissza nem térítendő támogatás, önkormányzati önerő: 1.338.940,- Ft, projekt fizikai befejezésének határideje: 2022.10.31., átadva.
- Belügyminisztérium, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, járdafelújításra 11.216.283,- Ft vissza nem térítendő támogatás, önkormányzati önerő: 1.979.344,- Ft, projekt fizikai befejezésének határideje: 2022.12.31., folyamatban.